

HOTĂRÂRE

privind: scutirea la plata chiriei datorate pe perioada 01.10.2020-30.11.2020, pentru contractele de locațiune ce au ca obiect locuri de parcare situate pe str. Renașterii, în zona blocurilor D7-D8, D4-D7, R7-R9

Consiliul Local al municipiului Roșiori de Vede, Județul Teleorman, întrunit în ședință \_\_\_\_\_, astăzi \_\_\_\_\_, având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului înregistrat sub nr. 23878 / 19.11.2020;  
- raportul comun de specialitate al S.P.A.D.P.P., Direcției Arhitect Șef și Serviciul Persoane Juridice Contracte Fond Locativ și Asociații de Proprietari, înregistrat sub nr. 23880 / 19.11.2020;

- contractele de locațiune ce au ca obiect locuri de parcare situate pe str. Renașterii, în zona blocurilor D7-D8, D4-D7, R7-R9;

- actul adițional nr. 18645/31.08.2020 la contractul nr. 17509/21.08.2018 având ca obiect Proiectare și execuție lucrări de modernizare pe str. Renașterii;

- prevederile art. 1166, 1170, 1243, 1777 și 1786 din N.C.C.;

- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

- raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare;

- raportul de avizare al comisiei pentru administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local;

În temeiul dispozițiilor art. 139, și art. 196, alin. 1, lit. a) privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

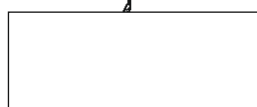
Art. 1. Se aprobă scutirea la plata chiriei datorate pe perioada 01.10.2020-30.11.2020, pentru contractele de locațiune ce au ca obiect locuri de parcare situate pe str. Renașterii, în zona blocurilor D7-D8, D4-D7, R7-R9, urmare executării lucrărilor de modernizare.

Art. 2. Se împuternicește primarul Municipiului Roșiori de Vede pentru semnarea actelor adiționale la contractele încheiate pentru locurile de parcare situate pe str. Renașterii, zona bl. D7-D8, D4-D7, R7-R9 în vederea scutirii la plata chiriei pentru perioada 01.10.2020-30.11.2020.

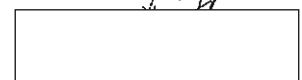
Art. 3. Prezenta se va comunica prin grija secretarului general al Municipiului Roșiori de Vede, în termenul prevăzut de lege, autorităților și persoanelor interesate.

Inițiator,  
Primar,

Ec. Cîrciumaru Gheorghe Valerică



Avizat pentru legalitate  
Secretar Municipiu  
Jr. Cîța Mioara Iulia



MUNICIPIUL ROȘIORI DE VEDE

PRIMAR

Nr. 23878 / 19.11.2020

#### REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind scutirea la plata chiriei datorate pe perioada 01.10.2020-30.11.2020, pentru contractele de locațiune ce au ca obiect locuri de parcare situate pe str. Renașterii, în zona blocurilor D7-D8, D4-D7, R7-R9

*Onorat Consiliu,*

Pe str. Renașterii, în zona blocurilor D7-D8, D4-D7 și R7-R9, sunt amenajate parcări de reședință ale căror amplasamente au fost aprobate prin H.C.L. nr. 54/2012.

Pentru 37 locuri de parcare din totalul celor menționate, sunt încheiate contracte de locațiune.

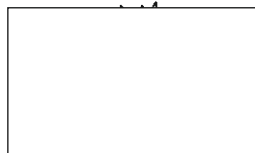
În conformitate cu actul adițional nr. 18645/31.08.2020 la contractul nr. 17509/21.08.2018 având ca obiect Proiectare și execuție lucrări de modernizare pe str. Renașterii, termenul de execuție a obiectivului de investiții a fost prelungit pentru o lună calendaristică, nefiind întocmită recepția la finalizarea lucrărilor.

Întrucât pe perioada de execuție a lucrărilor, titularii de contract nu pot beneficia de locul de parcare consider, că se impune inițierea unui proiect de hotărâre pentru scutirea la plata chiriei datorate pe perioada 01.10.2020-30.11.2020, pentru contractele de locațiune ce au ca obiect locuri de parcare situate pe str. Renașterii, în zona blocurilor D7-D8, D4-D7, R7-R9, pentru un număr de 37 de titulari, urmând ca, după aprobarea proiectului de hotărâre, să se încheie acte adiționale la contractele de locațiune în vederea scutirii la plata chiriei.

Drept pentru care am inițiat prezentul proiect de hotărâre.

Primar

Ec. Cîrciumaru Gheorghe Valerică



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind scutirea la plata chiriei datorate pe perioada 01.10.2020-30.11.2020, pentru contractele de locațiune ce au ca obiect locuri de parcare situate pe str. Renașterii, în zona blocurilor D7-D8, D4-D7, R7-R9

Subsemnatele, Mincă Luminița Violeta, având funcția de șef S.P.A.D.P.P., Ingineru Mădălina Veronica șef Serviciu Persoane Juridice Contracte Fond Locativ și Asociații de Proprietari, Tetici Carmen – Arhitect șef și Vișan Florentina, inspector superior în cadrul S.P.A.D.P.P., cu privire la cele de mai sus referim următoarele:

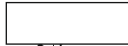
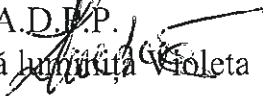
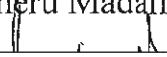

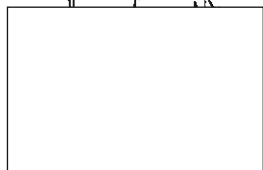
Pe str. Renașterii, s-au efectuat lucrări de modernizare care au inclus și parcările de reședință situate în zona blocurilor D7-D8, în zona bl. D4-D7 și zona bl. R7-R9.

Titularii de contracte din această zonă au fost scutiți prin H.C.L. nr. 86/25.06.2020 la plata chiriei datorate pe perioada 01.07.2020- 01.10.2020.

În conformitate cu actul adițional nr. 18645/31.08.2020 la contractul nr. 17509/21.08.2018 având ca obiect Proiectare și execuție lucrări de modernizare pe str. Renașterii, termenul de execuție a obiectivului de investiții a fost prelungit pentru o lună calendaristică nefiind întocmită recepția la finalizarea lucrărilor.

Întrucât pe perioada de execuție a lucrărilor, titularii de contract nu pot beneficia de locul de parcare considerăm, că se impune inițierea unui proiect de hotărâre pentru scutirea la plata chiriei de la 01.10.2020 până la 30.11.2020, pentru un număr de 37 de titulari, urmând ca, după aprobarea proiectului de hotărâre, să se încheie acte adiționale la contractele încheiate cu aceștia în vederea scutirii la plata chiriei.

Față de cele prezentate, dispuneți.

 Șef S.P.A.D.P.P. Ing. Mincă Luminița Violeta		Șef S.P.J.C.F.L.A.P. Ec. Ingineru Mădălina Veronica		Arhitect Șef Arh. urb. Tetici Carmen	
				Insp. superior Ec. Vișan Florentina	